

**SEPARATA PARA VALORACIÓN DE INCIDENCIA EN
ORDENACIÓN DE TERRITORIO Y PAISAJE**

**PROYECTO DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE 500 KW
POLIGONO 29 PARCELA 459
ADRA – ALMERÍA**

**TITULAR:
COMUNIDAD DE REGANTES DE CAIROS ZABALA
G04010575**

**TÉCNICO REDACTOR:
FRANCISCO AYALA MALDONADO
INGENIERO INDUSTRIAL**

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación **f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001**

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



INDICE

1.- OBJETO	2
2- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.....	2
2.1.- PROMOTOR	2
2.2.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN	2
2.2.1.- Situación y emplazamiento	2
2.2.2.- Características jurídicas de los terrenos	2
2.3.- CARACTERISTICAS DE LA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA	4
2.3.1 Características de los módulos	4
2.3.2 Características de los inversores	6
2.3.3 Estructura soporte de módulos fotovoltaicos	8
2.3.4 Zanja para cableados	9
2.3.5 Caseta prefabricada de hormigón	9
2.3.6 Caminos interiores	10
2.5.7 Vallado Perimetral	10
2.5.8 Trazado de la línea de baja tensión	10
3.- AFECCIONES	12
3.1.- A SISTEMA DE ASENTAMIENTOS.....	12
3.2.- A INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.....	12
3.3.- A INFRAESTRUCTURAS DEL CICLO DEL AGUA, ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES.....	13
3.4.- A USO, APROVECHAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES BÁSICOS.....	13
3.5.- A LOS SUELOS RÚSTICOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL O PRESERVADOS POR LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y AL ESPACIO LITORAL.....	14
3.6.- A PAISAJE	15
4.- PLANOS.....	17

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



1.- OBJETO

1.1.- ANTECEDENTES

El presente informe recoge la documentación necesaria para valorar la incidencia previsible en la ordenación del territorio y el paisaje de la instalación de una planta fotovoltaica de producción de energía eléctrica de 500 KW para autoconsumo con vertido cero, a situar en POLÍGONO 29 PARCELA 459, Termino Municipal de ADRA (ALMERÍA),

2.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1.- PROMOTOR

COMUNIDAD DE REGANTES DE CAIROS ZABALA con CIF G04010575 y domicilio social en Calle Gomera N°5 Bajo A, Adra (Almería),

2.2.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

2.2.1.- Situación y emplazamiento

La planta fotovoltaica objeto de proyecto se ubicará en:

POLÍGONO 29 PARCELA 459, ADRA (ALMERÍA)
REFERENCIA CATASTRAL : 04003A029004590000BZ

COORDENADAS UTM HUSO 30 (ETRS89)
X= 499.443
Y=4.069.286

2.2.2.- Características jurídicas de los terrenos

El suelo de la parcela según datos catastrales es de uso agrario.
Tiene una superficie total de 20.558,00 m2.

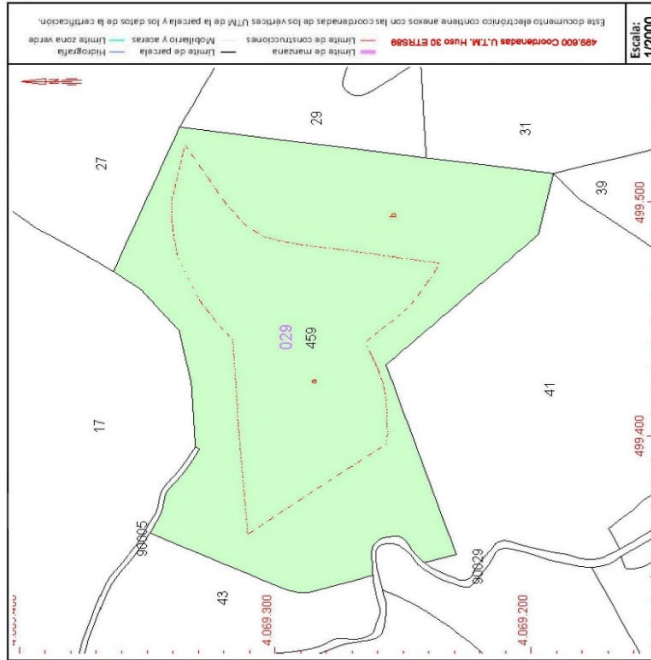


CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 04003A029004590000BZ

PARCELA

Superficie gráfica: 20.558 m²
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo:



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
Polígono 29 Parcela 459
CAIROS. ADRA (ALMERÍA)

Clase: RÚSTICO
Uso principal: Agrario
Superficie construida:
Año construcción:

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	CR Labor o labradío regadío	02	7.842
b	E- Pratos	01	13.394




Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves, 13 de Octubre de 2022

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación	f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001
Url de validación	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016
Metadatos	Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



2.3.- CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA

La instalación solar fotovoltaica objeto de proyecto estará formado por un campo solar con una potencia total de 500 kW compuesto por:

- 1400 módulos fotovoltaicos de 450 W c/u orientación sur e inclinación 18°
- 5 inversores trifásicos de 100 KW nominal – 400 V
- Soporte de módulos mediante prefabricados de hormigón
- Zanjas para cableado de baja tensión
- Caseta prefabricada de hormigón para alojar cuadro eléctrico y sistema de control
- Vallado perimetral cinagético

La potencia eléctrica nominal instalada será 500 Kw

La potencia eléctrica pico instalada será 630 Kw pico

La energía producida se utilizará para riego agrícola.

2.3.1 Características de los módulos

Se dispondrán de 1400 módulos solares fotovoltaicos de 450 Wp, conformando una potencia total del campo generador de 630 KWp.

Los módulos serán de la marca JINKO o similar aprobado modelo TIGER PRO 60 HC 450 wp de las siguientes características:

www.jinkosolar.com



Tiger Pro 60HC 440-460 Watt

MONO-FACIAL MODULE

P-Type

Positive power tolerance of 0~+3%

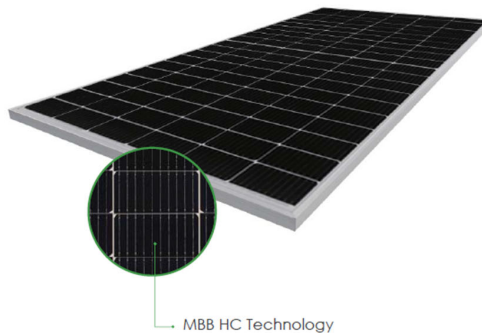
IEC61215(2016), IEC61730(2016)

ISO9001:2015: Quality Management System

ISO14001:2015: Environment Management System

ISO45001:2018

Occupational health and safety management systems



MBB HC Technology

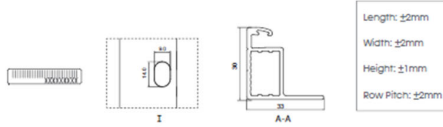
Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación **f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001**

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original





Packaging Configuration

(Two pallets = One stack)

35pcs/pallets, 70pcs/stack, 840pcs/ 40HQ Container

Mechanical Characteristics

Cell Type	P type Mono-crystalline
No. of cells	120 (6×20)
Dimensions	1903×1134×30mm (74.92×44.65×1.18 inch)
Weight	24.2 kg (53.35 lbs)
Front Glass	3.2mm, Anti-Reflection Coating, High Transmission, Low Iron, Tempered Glass
Frame	Anodized Aluminium Alloy
Junction Box	IP68 Rated
Output Cables	TUV 1×4.0mm ² (+): 400mm, (-): 200mm or Customized Length

SPECIFICATIONS

Module Type	JKM440M-60HL4		JKM445M-60HL4		JKM450M-60HL4		JKM455M-60HL4		JKM460M-60HL4	
	JKM440M-60HL4-V	JKM440M-60HL4-V	JKM445M-60HL4-V	JKM445M-60HL4-V	JKM450M-60HL4-V	JKM450M-60HL4-V	JKM455M-60HL4-V	JKM455M-60HL4-V	JKM460M-60HL4-V	JKM460M-60HL4-V
	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
Maximum Power (P _{max})	440W _p	327W _p	445W _p	331W _p	450W _p	335W _p	455W _p	339W _p	460W _p	342W _p
Maximum Power Voltage (V _{mp})	33.72V	31.39V	33.82V	31.56V	33.91V	31.73V	34.06V	31.91V	34.20V	32.07V
Maximum Power Current (I _{mp})	13.05A	10.43A	13.16A	10.49A	13.27A	10.55A	13.36A	10.61A	13.45A	10.67A
Open-circuit Voltage (V _{oc})	41.02V	38.72V	41.10V	38.79V	41.18V	38.87V	41.33V	39.01V	41.48V	39.15V
Short-circuit Current (I _{sc})	13.73A	11.09A	13.79A	11.14A	13.85A	11.19A	13.93A	11.25A	14.01A	11.32A
Module Efficiency STC (%)	20.39%		20.62%		20.85%		21.08%		21.32%	
Operating Temperature (°C)	-40°C~+85°C									
Maximum system voltage	1000/1500VDC (IEC)									
Maximum series fuse rating	25A									
Power tolerance	0~+3%									
Temperature coefficients of P _{max}	-0.35%/°C									
Temperature coefficients of V _{oc}	-0.28%/°C									
Temperature coefficients of I _{sc}	0.048%/°C									
Nominal operating cell temperature (NOCT)	45±2°C									

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación **f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001**

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



2.3.2 Características de los inversores

La instalación proyectada dispondrá de **CINCO inversores trifásicos multistring de 100 kW** de potencia nominal cada uno, dispuestos en paralelo, conformando una **potencia total del campo solar de 500 kW**.

Los inversores irán distribuidos por el campo solar, colocados junto al conjunto de paneles fotovoltaicos de los que se abastece.

Serán de la marca HUAWEI o similar a modelo SUN2000-100KTL-M1 y se instalarán adosados a un poste galvanizado hincado en el terreno.

SUN2000-100KTL-M1
Smart String Inverter



	Datos generales
Dimensiones (W x H x D)	1,035 x 700 x 365 mm
Peso (incluida ménsula de montaje)	90 kg
Rango de temperatura de operación	-25°C ~ 60°C
Enfriamiento	Enfriamiento de aire inteligente
Max. Altitud de operación	4,000 m
Humedad de operación relativa	0 ~ 100%
Conector CC	Staubli MC4
Conector CA	Terminal PG impermeable + conector OT/DT
Grado de protección	IP66
Topología	Sin transformador
Consumo de energía durante la noche	< 3.5 W



Especificaciones técnicas	SUN2000-100KTL-M1
Eficiencia	
Máxima eficiencia	98.8% @480 V, 98.6% @380 V / 400 V
Eficiencia europea ponderada	98.6% @480 V, 98.4% @380 V / 400 V
Entrada	
Tensión máxima de entrada ¹	1,100 V
Corriente de entrada máxima por MPPT	26 A
Corriente de cortocircuito máxima	40 A
Tensión de arranque	200 V
Tensión de funcionamiento MPPT ²	200 V ~ 1,000 V
Tensión nominal de entrada	720 V @480 Vac, 600 V @400 Vac, 570 V @380 Vac
Cantidad de MPPTs	10
Cantidad máxima de entradas por MPPT	2
Salida	
Potencia activa	100,000 W
Max. Potencia aparente de CA	110,000 VA
Max. Potencia activa de CA (cosφ = 1)	110,000 W
Tensión nominal de salida	480 V / 400 V / 380 V, 3W+(N)+PE
Frecuencia nominal de red de CA	50 Hz / 60 Hz
Intensidad nominal de salida	120.3 A @480 V, 144.4 A @400 V, 152.0 A @380 V
Max. intensidad de salida	133.7 A @480 V, 160.4 A @400 V, 168.8 A @380 V
Factor de potencia ajustable	0,8 capacitivo ... 0,8 inductivo
Distorsión armónica total máxima	< 3%
Protecciones	
Dispositivo de desconexión del lado de entrada	Si
Protección anti-isla	Si
Protección contra sobreintensidad de CA	Si
Protección contra polaridad inversa CC	Si
Monitorización a nivel de string	Si
Descargador de sobretensiones de CC	Type II
Descargador de sobretensiones de CA	Type II
Detección de resistencia de aislamiento CC	Si
Monitorización de corriente residual	Si
Comunicación	
Display	Indicadores LED, Bluetooth + APP
RS485	Si
USB	Si
Monitorización de BUS (MBUS)	Si (transformador de aislamiento requerido)
Datos generales	
Dimensiones (W x H x D)	1,035 x 700 x 365 mm
Peso (incluida ménsula de montaje)	90 kg
Rango de temperatura de operación	-25°C ~ 60°C
Enfriamiento	Enfriamiento de aire inteligente
Max. Altitud de operación	4,000 m
Humedad de operación relativa	0 ~ 100%
Conector CC	Staubli MC4
Conector CA	Terminal PG impermeable + conector OT/DT
Grado de protección	IP66
Topología	Sin transformador
Consumo de energía durante la noche	< 3.5 W

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001

Uri de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



2.3.3 Estructura soporte de módulos fotovoltaicos

Los módulos fotovoltaicos se situarán sobre soportes de estructuras de hormigón prefabricado marca Solarbloc o similar modelo con inclinación 18° para paneles solares con instalación rápida y eficaz.

De fácil instalación, no requieren realizar cimentación ni anclaje de soporte, siendo apoyados directamente sobre el terreno previamente nivelado.



Características:

- Medidas aproximadas (Cm): 100x41x16
- Peso aproximado: 60kg
- Posición del Panel: Horizontal



2.3.4 Zanja para cableados

Los cableados de corriente continua desde los módulos hasta los inversores se instalan sujetos a los propios módulos por debajo de los mismos para que queden ocultos a la vista y además protegidos del sol.

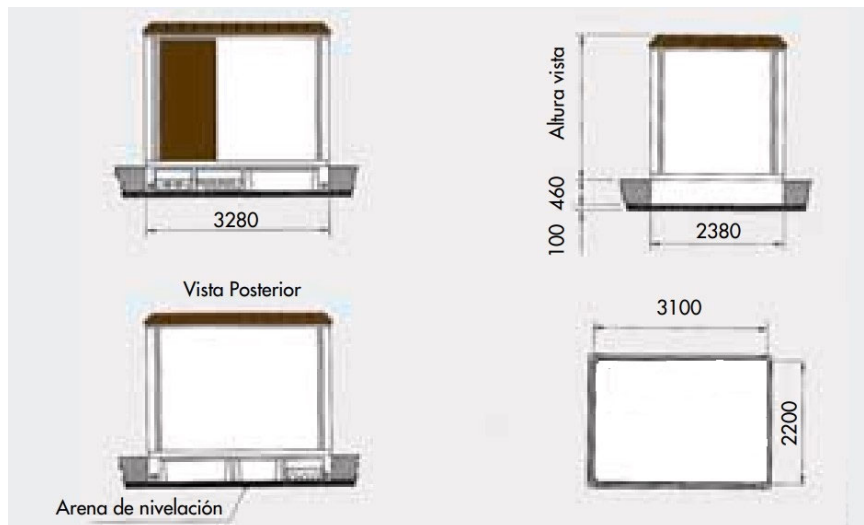
Los cableados de corriente alterna irán por zanjas desde los inversores hasta el cuadro de caseta de control y desde la caseta de control hasta el cuadro general de la instalación.

Las zanjas serán de 60 cm de anchura y 80 cm de profundidad, con relleno y compactación con tierras seleccionadas de la propia excavación.

El trazado de las zanjas y líneas eléctricas queda definido en los planos.

2.3.5 Caseta prefabricada de hormigón

Para alojar en su interior el cuadro de corriente alterna de inversores y los sistemas de control de la planta fotovoltaica se proyecta una caseta prefabricada de hormigón de dimensiones 2380x3280x3000 cm (ancho x largo x alto) marca Ormazabal o similar modelo PFU-3.



2.3.6 Caminos interiores

Se accede al campo solar mediante un camino PARTICULAR existente por parcela 77 del polígono 29 y discurre por parcelas 42 y 41 hasta llegar a parcela 459 donde se ubicará la planta fotovoltaica.

Para el interior del campo fotovoltaica y solamente para las tareas de montaje y mantenimiento, se proyecta un camino interior principal de 4 metros de anchura y otros dos caminos interiores de 2 metros de anchura.

Se realizarán, mediante aporte de una capa superficial de 15 cm de espesor, de mezcla de zahorra natural caliza, cemento Portland CEM I 32,5 N, (con una proporción en volumen del 2% del total de la mezcla), ligante Greenfor Dust "FORESA" (4 (kg/m³)) y agua, fabricada en central, suministrada a pie de obra con camiones, extendida y nivelada sobre la superficie soporte previamente preparada; compactación con rodillo vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 10350.

2.5.7 Vallado Perimetral

Se ejecutará un vallado metálico perimetral cuyo trazado seguirá la implantación de las distintas áreas ocupadas por los módulos fotovoltaicos y los edificios prefabricados.

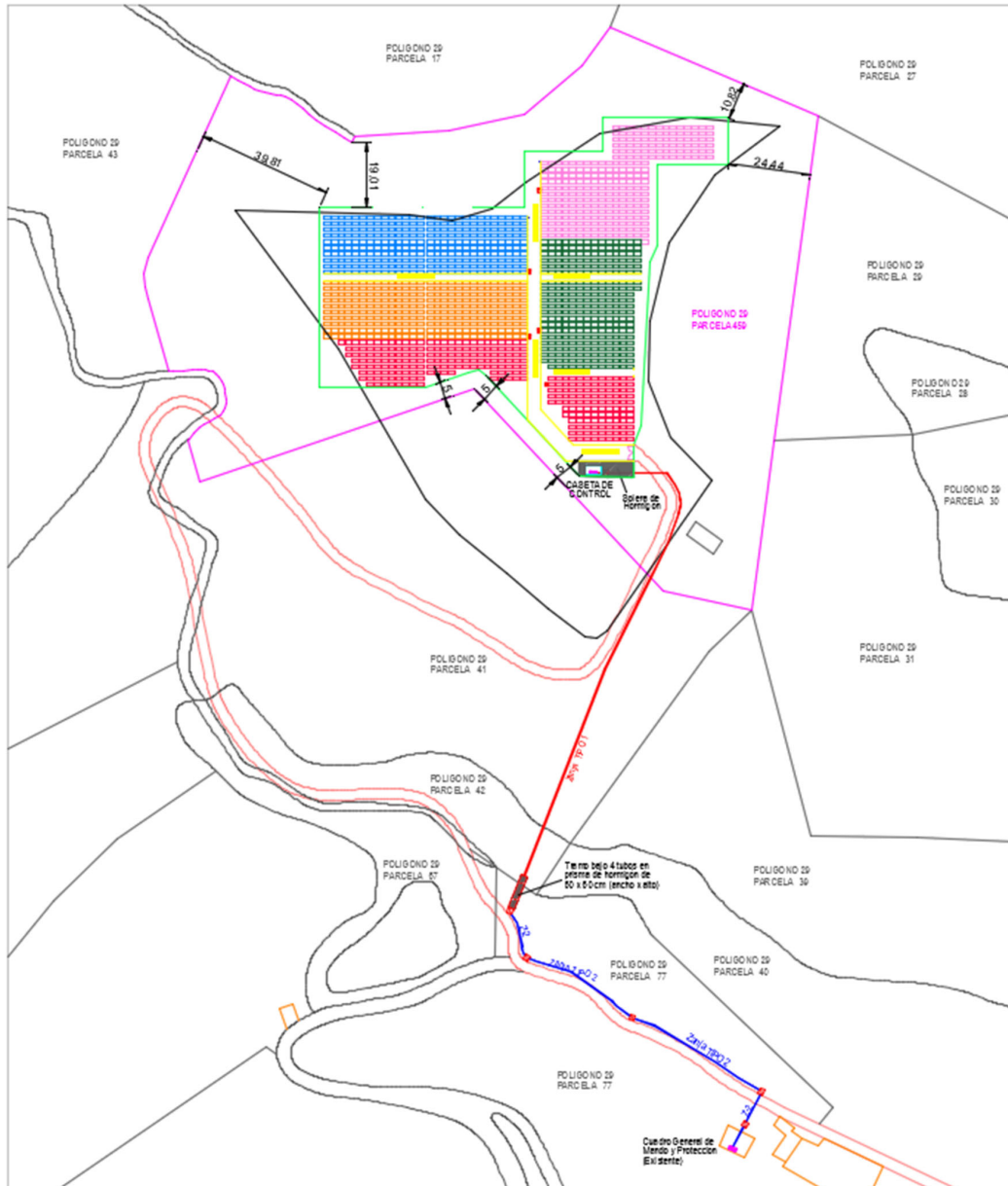
El vallado será del tipo **CINEGÉTICO** y se ejecutará con malla de simple torsión de 2 ml. de altura con postes de acero, y dispondrá de una puerta 4 m de anchura de dos hojas de malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 1,8 mm de diámetro, acabado galvanizado y postes de acero galvanizado de 48 mm de diámetro y 2 m de altura

2.5.8 Trazado de la línea de baja tensión

La línea de baja tensión que conduce la energía eléctrica generada por la planta fotovoltaica hasta el cuadro general de baja tensión situado en la parcela 29 polígono 459 discurrirá enterrada bajo zanja en las siguientes parcelas.

TRAMO	PARCELA	POLÍGONO	TIPO SUELO	REF CATASTRAL
1	29	459	RUSTICO	04003A029004590000BZ
2	29	41	RUSTICO	04003A029000410000BI
3	29	42	RUSTICO	04003A029000420000BJ
4	29	77	RUSTICO	04003A029000770000BZ

El promotor dispone de los permisos de paso de los propietarios de las parcelas indicadas anteriormente.



Coordenadas UTM origen : X= 499.443; Y=4.069.286

Coordenadas UTM cuadro general : X=499508,27; Y=4069032,65

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original



3.- AFECCIONES

3.1.- A SISTEMA DE ASENTAMIENTOS

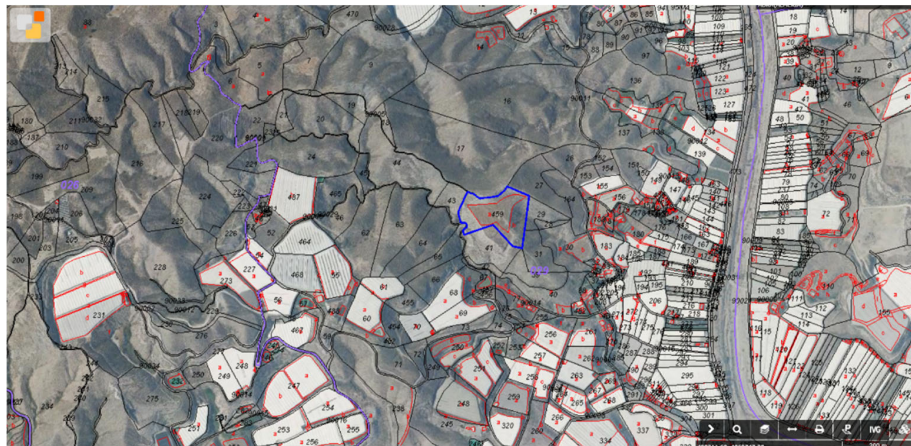
La instalación fotovoltaica proyectada no supone realización de segregaciones, edificaciones, construcciones, así como obras e instalaciones que por sí mismo o por su situación respecto de otras edificaciones, puedan producir formación de nuevos asentamientos en suelo rustico o un incremento de la superficie ocupada por los preexistentes debido a;

- No se realizan división simultanea o sucesiva de terrenos, fincas o parcelas en dos o más lotes
- El titular de la instalación fotovoltaico será siempre UNO
- La actuación no supone agrupación de edificaciones
- La actuación no supone edificación de viviendas nuevas
- No se realizan trazados viarios en zonas urbanas y suburbanas
- No se realizan infraestructuras de servicios básicos que presten servicio a la actuación proyectada

Por tanto, no existirán afecciones al sistema de asentamientos

3.2.- A INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

Efectuada consulta en sede electrónica de catastro, se constata que en la parcela objeto de proyecto no existen ningún tipo de infraestructura de comunicaciones y transportes.

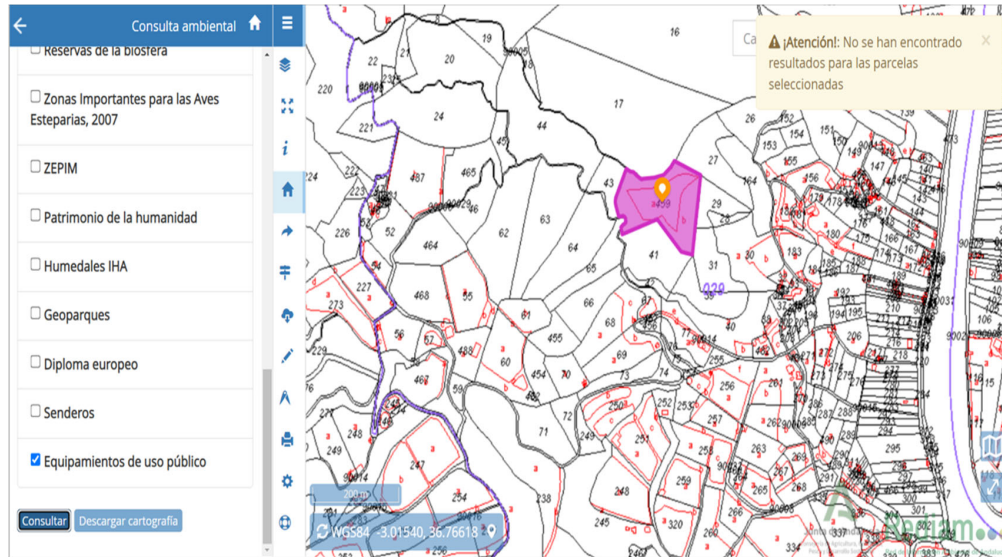


Por tanto, no existirán afecciones al sistema de comunicaciones y transportes



3.3.- A INFRAESTRUCTURAS DEL CICLO DEL AGUA, ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES

Efectuada consulta en el portal rediam de la Junta de Andalucía, se constata que en la parcela objeto de proyecto NO EXISTE NINGUNA INFRAESTRUCTURA de abastecimiento de agua, saneamiento, energía o telecomunicaciones




Por tanto, no existirán afecciones

3.4.- A USO, APROVECHAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES BÁSICOS.

La parcela objeto de proyecto en la actualidad presenta pequeñas zonas salteadas con matorral a nivel de suelo, careciendo de cualquier tipo de vegetación y cultivo.

El único recurso natural renovable disponible es la radiación solar, recurso este que será aprovechado por la actuación proyectada.

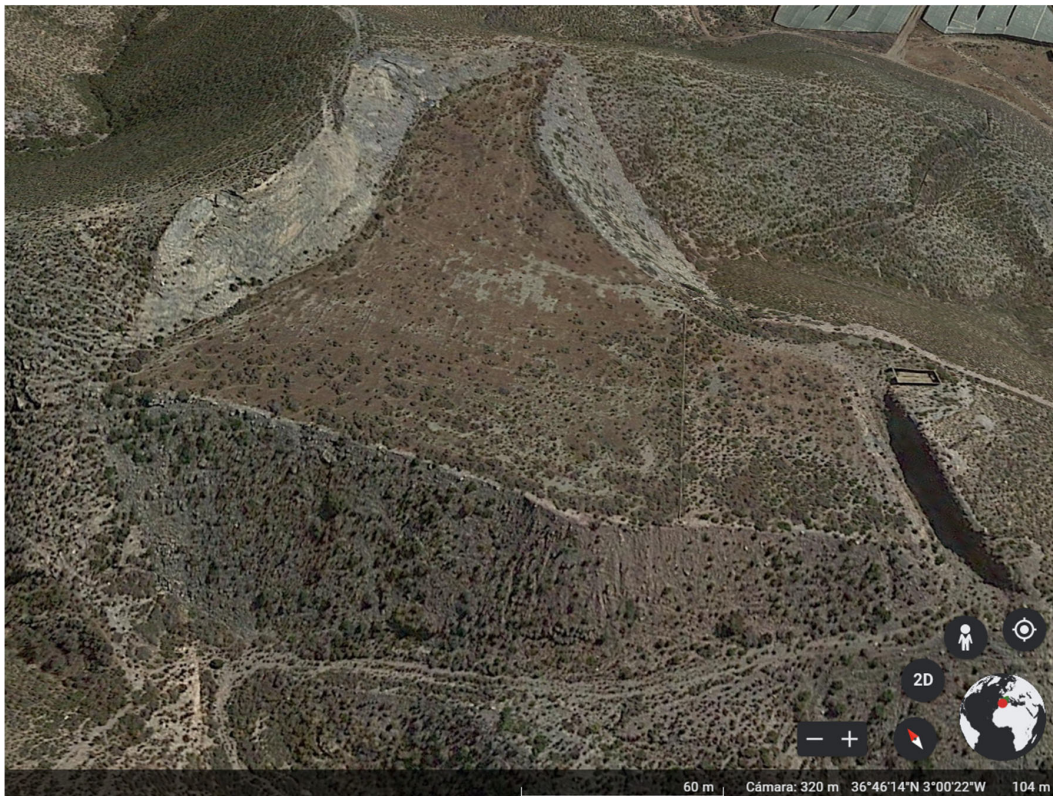
No dispone de recursos no renovables, como minerales o gas.


Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001	
Uri de validación	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016	
Metadatos	Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

3.5.- A LOS SUELOS RÚSTICOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL O PRESERVADOS POR LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y AL ESPACIO LITORAL.

Los terrenos sobre los que se pretenden realizar dicha instalación están calificados según planeamiento vigente, NN.SS. de Planeamiento del T.M. de Adra, cuya Revisión fue aprobada definitivamente en la sesión de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Almería celebrada los días 25 de Abril y 2 de Mayo de 1.996 y su Adaptación Parcial a la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía publicada en el BOP número 109 de fecha 09/06/2021, como Suelo No Urbanizable con Protección por el Plan de Ordenación del Territorio del Poniente Almeriense, Espacio de Interés Ambiental y Territorial, Formaciones de Matorral de Sierra de Gador (NUP 3).

Sin embargo, la parcela se encuentra en la actualidad muy degenerada y carece prácticamente de matorral protegido en la zona donde se implantará la planta fotovoltaica tal y como se aprecia en la siguiente imagen.



Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001	
Url de validación	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016	
Metadatos	Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	

Como medida correctora para proteger el matorral existente, se realizará la replantación de matorral en las zonas no ocupadas por la instalación, para mantener la misma superficie total en m2 de formación de matorral actual.


Con las medidas correctoras a adoptar, se puede considerar por tanto que el impacto en el suelo rustico protegido no es significativo.

3.6.- A PAISAJE

El paisaje de la zona está formado por suelo rustico sin cultivo con pequeñas zonas de matorral a nivel de suelo, careciendo de cualquier tipo de vegetación y cultivo.

También existen múltiples parcelas cercanas con cultivos intensivos mediante invernaderos cubiertos de plástico.



Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Código Seguro de Validación	f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001	
Url de validación	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016	
Metadatos	Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original	



No se considera por tanto un impacto visual significativo en la zona, respecto a todas las superficies de cubrición de invernaderos de plásticos existentes en el entorno de la parcela objeto de proyecto.

El técnico redactor

FRANCISCO AYALA MALDONADO
 INGENIERO INDUSTRIAL



4.- PLANOS

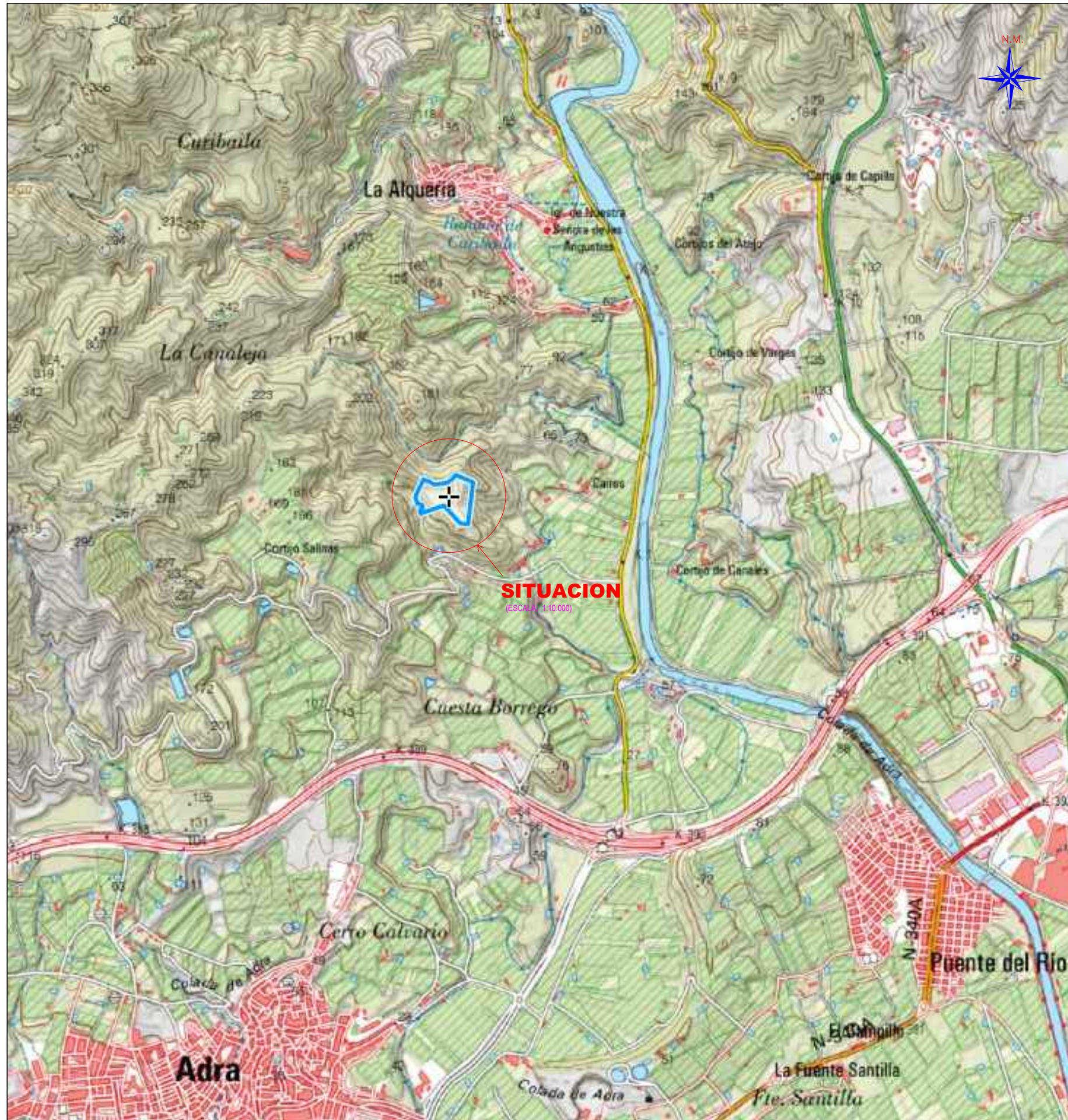
Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación f6c5a3c6bf804eafa47d05f467f9aa8d001

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=016>

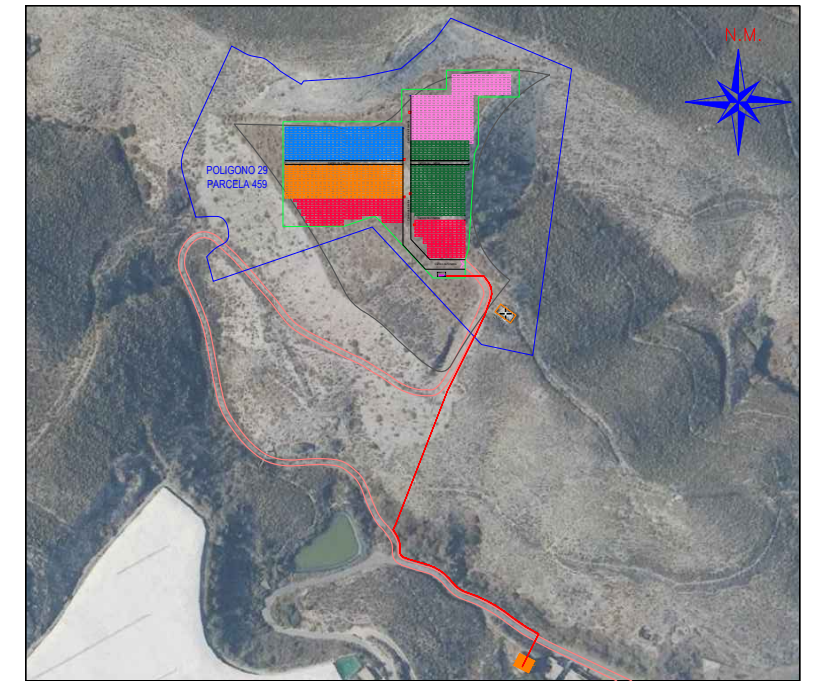
Metadatos Origen: Origen ciudadano Estado de elaboración: Original





SITUACION

(ESCALA: 1:10.000)

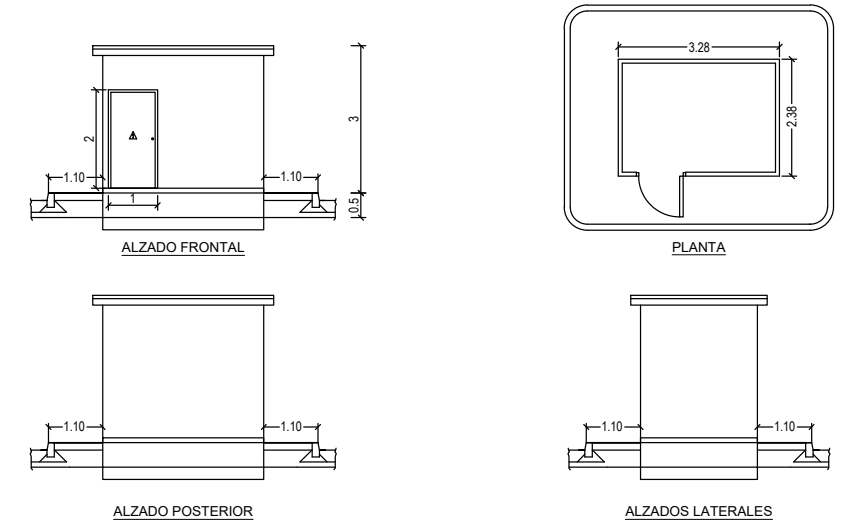
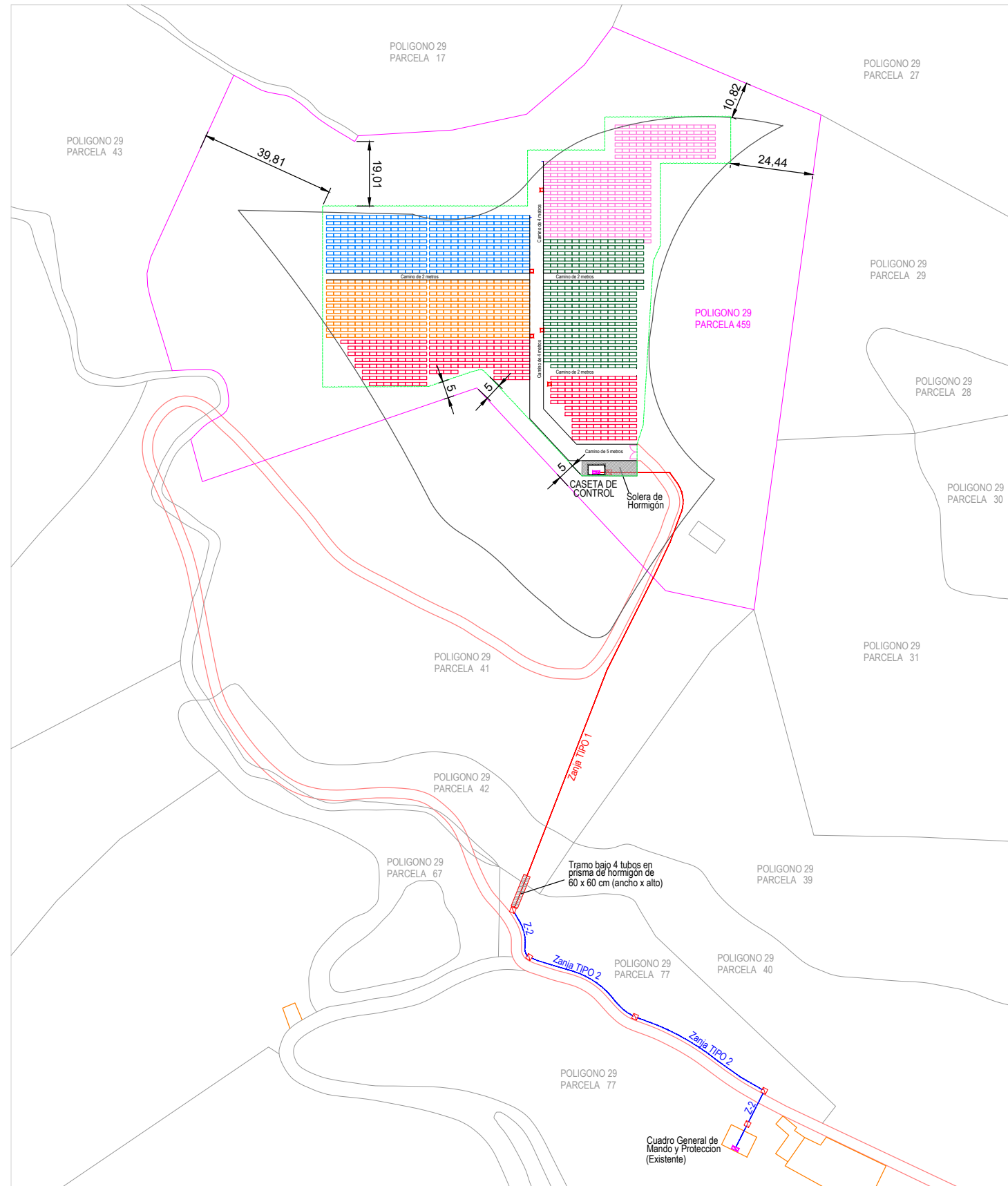


EMPLAZAMIENTO

(ESCALA: 1:2.500)

COORD. UTM PFV { X= 499.443
HUSO 30 (ETRS89) Y=4.069.286

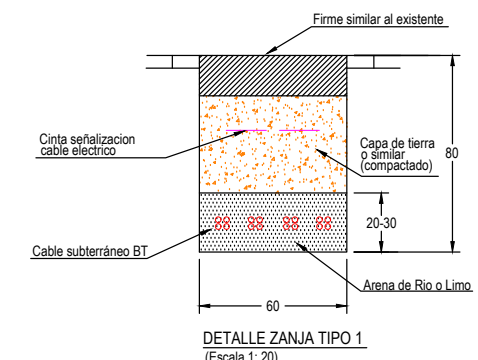
	SEPARATA PARA VALORACIÓN DE INCIDENCIA EN ORDENACIÓN DE TERRITORIO Y PAISAJE	
EMPLAZAMIENTO	POLIGONO 29, PARCELA 459, CAIROS, ADRA (ALMERIA)	INGENIERO INDUSTRIAL
TITULAR	COMUNIDAD DE REGANTES DE CAIROS-ZABALA : CIF G04010575	
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO		
PLANO N°- 1M		FRANCISCO AYALA MALDONADO
ESCALA 1:10.000 ; 1:2.500	Energía Desarrollo y Explotación Tfños : 954 831020 - 685004550 email: info@endexpa.com	
FECHA MARZO-2023		



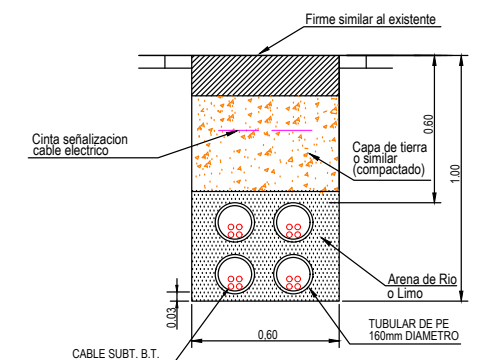
CASETA PREFABRICADA PARA CONTROL
(Escala 1: 100)

NOTA
LA SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO DE 15 Cms. DE GROSOR CON VARRILLAS DE 4 m.m. Y CUADRO DE 20x20 TENDRÁ UNAS DIMENSIONES TALES QUE ABRANEN LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DEL EDIFICIO PREFABRICADO SOBRESALIENDO 25 Cm. POR CADA LADO SOBRE LA SOLERA Y PARA QUE EL EDIFICIO SE ASIENTE CORRECTAMENTE SE DISPONDRÁ DE UNA CAPA DE ARENA DE 10 Cm. DE ESPESOR INCORPORARÁ LOS TUBOS DE PASO PARA LA PUERTA A TIERRA

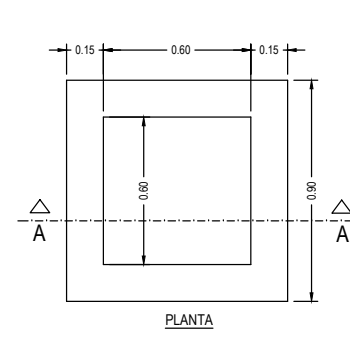
- LEYENDA
- ARQUETA 60x60
 - LINEA SUBT. DE BT 4(3x240/150)mm2AL 0.6/1 kV, XLPE, RV-AL Eca, BAJO TUBO
 - LINEA SUBT. DE BT 4(3x240/150)mm2AL 0.6/1 kV, XLPE, RV-AL Eca, DIRECT. ENT.
 - VALLA PERIMETRAL



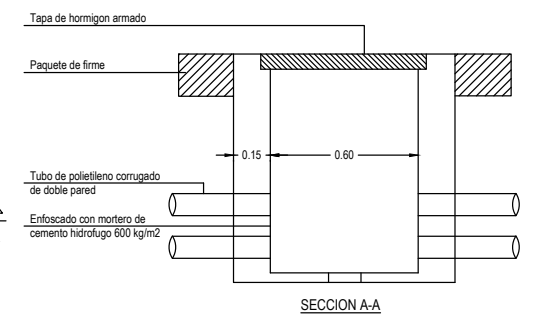
DETALLE ZANJA TIPO 1
(Escala 1: 20)



DETALLE ZANJA TIPO 2
(Escala 1: 20)



PLANTA

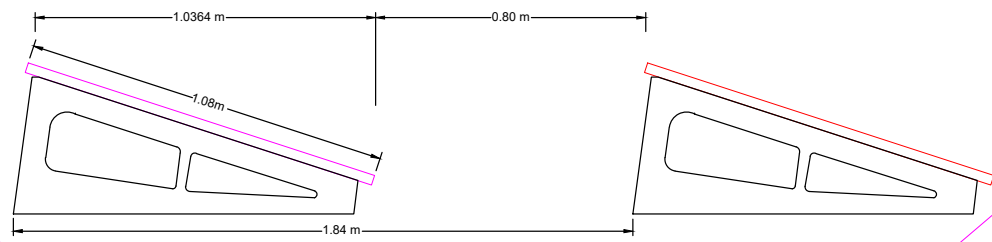


SECCION A-A

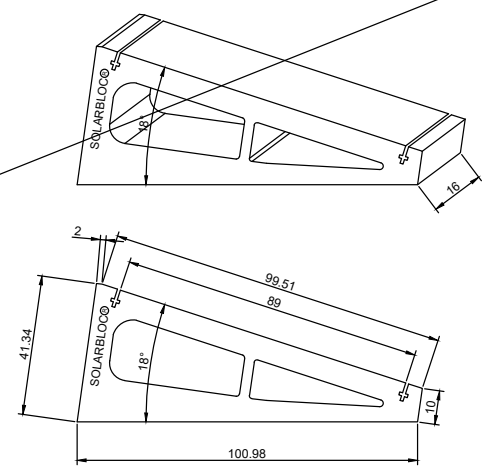
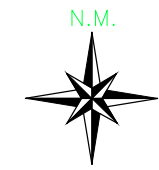
ARQUETA DE REGISTRO DE 60x60 cm. Con tapa de hormigón
(Escala 1: 20)

		SEPARATA PARA VALORACIÓN DE INCIDENCIA EN ORDENACIÓN DE TERRITORIO Y PAISAJE	
EMPLAZAMIENTO	POLIGONO 29, PARCELA 459, CAIROS, ADRA (ALMERIA)		INGENIERO INDUSTRIAL
TITULAR	COMUNIDAD DE REGANTES DE CAIROS-ZABALA : CIF G04010575		
PLANTA GENERAL			
PLANO N°-	2M		
ESCALA	1: 1.000		
FECHA	MARZO-2023		
Energía Desarrollo y Explotación Tfños : 954 831020 - 685004550 email: info@endexpa.com		FRANCISCO AYALA MALDONADO	

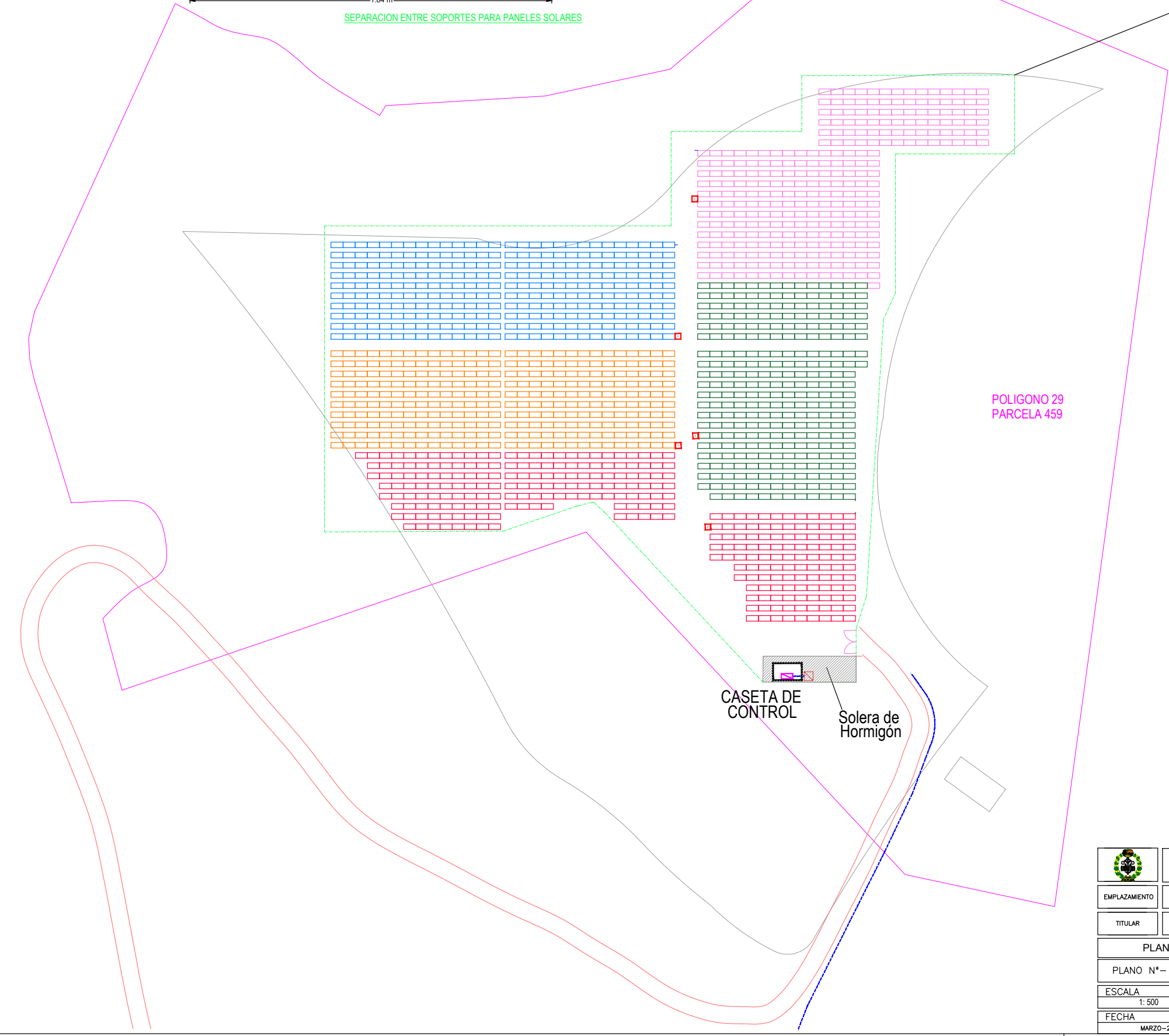




SEPARACION ENTRE SOPORTES PARA PANELES SOLARES



DETALLE SOPORTE HORMIGÓN PARA PANELES SOLARES



POLIGONO 29
PARCELA 459

CASETA DE CONTROL
Solera de Hormigón

LEYENDA

	Valla perimetral de 2 m de altura
	Inversor 100 Kw
	Canalización Enterrada de Baja Tension en Zanja de 60x80 Cm.
	bandeja de rejilla con tapa en suelo sobre soporte de hormigon
	Cuadro CA inversores

	SEPARATA PARA VALORACIÓN DE INCIDENCIA EN ORDENACIÓN DE TERRITORIO Y PAISAJE	
EMPLAZAMIENTO	POLIGONO 29, PARCELA 459, CAIROS, ADRA (ALMERIA)	
TITULAR	COMUNIDAD DE REGANTES DE CAIROS-ZABALA : CIF G04010575	
PLANTA (IMPLANTACION MODULOS)		
PLANO N°- 3M		INGENIERO INDUSTRIAL FRANCISCO AYALA MALDONADO
ESCALA 1: 500		
FECHA MARZO-2023		
Energía Desarrollo y Explotación Tfnos : 954 831020 - 685004550 email: info@endexpa.com		

